



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.07.2021

№ 292

О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

1. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системам теплоснабжения (далее – потребители тепловой энергии), в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых

организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

4. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр города

А.С. Головатый

УТВЕРЖДЕН
распоряжением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области
от 07.07.2021 № 292

Состав

комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой
энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской
автономной области

Ананьев Константин Сергеевич	– исполняющий обязанности первого заместителя главы мэрии города по промышленности, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству-начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, председатель комиссии;
Говоров Андрей Николаевич	– заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, заместитель председателя комиссии;
Храмов Алексей Владимирович	– начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, заместитель председателя комиссии;
Гейшес Ольга Валерьевна	– главный специалист-эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Антоненко Ирина Александровна	– начальник отдела муниципального жилищного контроля мэрии города;

- Бутин
Андрей Викторович – начальник производственно-технического отдела структурного подразделения «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (по согласованию);
- Карпенко
Алексей Иванович – начальник отдела подготовки производства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Биробиджан» (по согласованию);
- Колобов
Сергей Пахомович – инженер 2 категории производственно-технического отдела структурного подразделения «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (по согласованию);
- Кривоногов
Юрий Петрович – инженер 1 категории производственно-технического отдела структурного подразделения «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (по согласованию);
- Кудряшева
Надежда Васильевна – ведущий инженер производственно-технического отдела муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Биробиджан» (по согласованию);
- Кукишев
Александр Сергеевич – начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Биробиджану и Биробиджанскому району УНДиПР Главного управления МЧС России по Еврейской автономной области (по согласованию);
- Сибилев
Евгений Викторович – начальник Биробиджанского отдела по надзору за промышленной и энергетической безопасностью Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию).

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области
от 07.07.2021 № 292

Положение

о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее - комиссия) устанавливает цели, задачи, а также порядок ее работы.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением о комиссии.

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Целью формирования комиссии является оценка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021/2022 года.

2.2. Основными задачами комиссии является проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду для обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период 2021/2022 года.

3. Организация деятельности и порядок работы комиссии

3.1. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии.

3.2. Председатель комиссии осуществляет общее руководство ее деятельностью и обеспечивает выполнение возложенных на комиссию задач. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.3. Проверка готовности к отопительному периоду проводится комиссией в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3.4. Члены комиссии, являющиеся сотрудниками предприятия в отношении которого проводится проверка, не в праве участвовать в проверке в качестве члена комиссии.

3.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года (далее – акт), содержащим следующие выводы комиссии:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

3.6. Выводы комиссии по итогам проверки, оформленные актом, считаются правомочными, если в работе комиссии участвовали не менее половины ее членов и принимаются большинством голосов от их общего числа. Голос председателя комиссии при равенстве голосов является решающим.

3.7. Паспорт готовности к отопительному периоду выдается в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок.

3.8. Паспорт готовности к отопительному периоду выдается потребителям тепловой энергии не позднее 15 сентября, теплоснабжающим и теплосетевым организациям - не позднее 1 ноября.

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области
от 07.07.2021 № 292

Программа
проведения проверки готовности к отопительному периоду
2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 года теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии направлена на организацию обеспечения надежной и бесперебойной работы объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий, организаций городского округа в предстоящий отопительный период.

В целях проведения проверки в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее – Правила), необходимо следующее:

1. Проверить объекты следующих теплоснабжающих, теплосетевых предприятий и потребителей тепловой энергии:

1.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации:

структурное предприятие «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (далее – СП «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» АО «ДГК»);

муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Биробиджан» (далее – МУП «Городские тепловые сети»);

государственное предприятие Еврейской автономной области «Облэнергоремонт плюс» (далее ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»).

1.2. Потребители тепловой энергии:

муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан» (далее – МУП «Водоканал»);

общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Рембытстройсервис» (далее – ООО УК «Рембытстройсервис»);

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Новострой» (далее – ООО «УК Новострой»);

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДомСтройСервис» (далее – ООО «УК «ДомСтройСервис»);

общество с ограниченной ответственностью «Стандарт» (далее – ООО «Стандарт»);

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Бирград» (далее – ООО «УК «Бирград»);

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Монарх» (далее – ООО «УК «Монарх»);

общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Жилкомплекс» (далее – ООО «Жилкомплекс»);

общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Луч» (далее – ООО «Луч»);

общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Розенталь Групп «Огма» (далее – ООО «Розенталь Групп «Огма»);

иные потребители тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2. Провести проверки в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объектов	Предмет проверки	Дата проведения проверки	Примечание (время ориентировочно)
1	ООО «УК Монарх»	Жилищный фонд	06.09.2021	14.00 часов
2	ООО «УК Новострой»	Жилищный фонд	07.09.2021	10.00 часов
3	ООО «УК «Бирград»	Жилищный фонд	07.09.2021	12.00 часов
4	ООО «УК «ДомСтройСервис»	Жилищный фонд	07.09.2021	14.00 часов
5	ООО «Стандарт»	Жилищный фонд	08.09.2021	10.00 часов
6	ООО «Жилкомплекс»	Жилищный фонд	08.09.2021	12.00 часов
7	ООО УК «Рембытстройсервис»	Жилищный фонд	09.09.2021	10.00 часов
8	МУП «Водоканал»	Водопроводное и канализационное хозяйство	09.09.2021	14.00 часов
9	МУП «Городские тепловые сети»	Котельные, тепловые сети	10.09.2021	10.00 часов
10	ООО «Розенталь Групп «Огма»	Жилищный фонд	10.09.2021	14.00 часов.
11	Иные потребители тепловой энергии	Объекты потребителей тепловой энергии	06.07.2021 - 14.09.2021	В течение рабочего дня
12	ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»	Котельная, тепловые сети	21.09.2021 – 24.09.2021	10.00 часов
13	СП «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская генерация» АО «ДГК»	Котельная, тепловые сети	24.09.2021	10.00 часов

3. В ходе проверки рассмотреть документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой

энергии, установленных в Правилах, при необходимости – провести осмотр объектов проверки.

4. Результаты проверки оформить актом, содержащим по итогам проверки следующие выводы:

 объект проверки готов к отопительному периоду;

 объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

 объект проверки не готов к отопительному периоду.

5. В течение 15 дней с даты подписания акта выдать паспорт готовности объектам проверки, готовым к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в установленный комиссией срок.